提案書作成要領

１ 件名

「社会福祉法人悠朋会千代田７丁目新築工事 設計・監理業務プロポーザル」

２ 提案書の内容

課題：「地域で安心して生活し、地域住民等が利用したくなる複合型福祉施設」

第２種社会福祉事業に供する施設（以下の事業所を含む複合型福祉施設）

・介護保険法に規定する地域密着型通所介護事業所

・介護保険法に規定する居宅介護支援事業所

・地域交流等を目的とした多目的に使用できる地域交流多目的スペース

・災害時の防災拠点と使用できる設備・スペース

・事業で使用する車両、職員及び来客用駐車スペース

　　・その他 提案者の発案によるもの

（１）提案書は、以下の指定する様式を用い、様式に記載の注意事項を確認し作成してください。

・様式第３　プロポーザル提案書

・様式第４　設計業務実績表

・様式第５　業務実施体制表【別添：一級建築士免許（写し）】

・様式第６　設計主旨説明書【別添：説明に要する図面等一式】

・様式第７　業務実施体制・設計チームの特色

・様式第８　設計業務受託見積金額

・様式第９　監理業務受託見積金額・工事概算額見積金額

（２）提案書の作成にあたっては以下の事項に留意してください。

ア 提案書は、考え方を文書で簡潔に記述してください。文字を補完するためのイメージ図・イラスト等の使用は可能です。

イ 模型（模型写真を含む）透視図等の使用は認めません。

ウ 文字は原則として10ポイント以上とし、所定の様式に収まる範囲で記述してください。

エ 多色刷りは可とします。

３ 提案書の提出

（１）提出先

〒252-0237

相模原市中央区千代田２－２－１５　メイプルビル３Ｆ

社会福祉法人悠朋会　ヘルパーステーション千代田 内

　法人事務局　担当 田島教次

TEL 042-704-0261 / FAX 042-704-0262 / E-mail [chiyodah@topaz.ocn.ne.jp](mailto:chiyodah@topaz.ocn.ne.jp)

（２）提出期限　令和03年12月22日 (水) 17:00まで

（３）提出方法　持参又は郵送の場合（郵送の場合は期限までに到着するように発送してください）

　　　　　　　　　各書類、正１部、副１部を提出してください。

　メールの場合

　　　　　　　　　各書類一式をメールに添付し提出してください。

　　　　　　　　　　なお、指定様式集のファイル形式は変更しないでください。

指定様式に含まれない資格証や図面等の書類についてはＰＤＦ形式とします。

（ＣＡＤデータ等、当法人で読み込めない形式については認めません。）

４ 質問書の提出

本要領等の内容に疑義のある場合は、次により（様式１）質問書の提出をお願いします。質問内容及び回答については、参加意向申出書を提出した者のうち、提案資格を満たすことを確認した者全員に通知します。

（１）提出先

〒252-0237　相模原市中央区千代田２－２－１５　メイプルビル３Ｆ

社会福祉法人悠朋会　ヘルパーステーション千代田 内

法人事務局　担当 田島教次

TEL 042-704-0261 / FAX 042-704-0262 / E-mail [chiyodah@topaz.ocn.ne.jp](mailto:chiyodah@topaz.ocn.ne.jp)

（２）提出期限　令和03年12月08日 (水) 17:00まで

（３）提出方法　電子メール（word形式で質問書を添付してください。）

（４）回答送付日及び方法

　　令和03年12月10日 (金)　に全ての質問に対し一覧形式にして回答します。

５ ヒアリング

提出されたプロポーザルの評価は二段階（一次評価及び二次評価）で行うこととし、一次評価で選定されたプロポーザル提出者（数者）に対して、次によりプロポーザルに関するヒアリング（二次評価）を行います。

（１）実施日時

令和04年01月中旬 14:00～（予定）

（２）実施場所

　　〒252-0237　相模原市中央区千代田２－４－１

社会福祉法人悠朋会　千代田デイサービスセンター 食堂

（３）出席者

　　社会福祉法人悠朋会：理事長、プロポーザル評価委員６名、事務局１名

提案者：担当予定者（管理技術者又は担当技術者（意匠））を含む３名以下としてください。

（４）その他 　 確定した実施日時等詳細は、一次評価で選定された方に別途お知らせします。

６ その他

（１）所定の様式以外の書類については受理しません。

（２）建築工事予定価格は事前公開いたしません。

（３）提案書等の作成及び提出者等に係る費用は提出者の負担とします。

（４）手続きにおいて使用する言語及び通貨、単位

ア 言語 日本語

イ 通貨 日本国通貨

ウ 単位 長さ：メートル法により、mmで表記する。

広さ：㎡及び坪（部屋の広さについては畳で可）で表記する。